
Tropical Beach
RESIDENCES
Punta Cana,
REPÚBLICA DOMINICANA.


La República
DOMINICANA
+11M
VISITANTES ANUALES
DEMANDA CONSTANTE
40%
INVERSIÓN EXTRANJERA
EN TURISMO E INMOBILIARIA
ALTA OCUPACIÓN HOTELERA
MERCADO ACTIVO Y RENTABLE
SE CONSOLIDA COMO UNA
DE LAS ECONOMÍAS MÁS DINÁMICAS
DEL CARIBE, IMPULSADA POR EL
TURISMO, LA INVERSIÓN EXTRANJERA
Y UN CRECIMIENTO SOSTENIDO.
UN ENTORNO QUE FAVORECE LA
VALORIZACIÓN INMOBILIARIA Y LA
GENERACIÓN DE INGRESOS.



UNA NUEVA FORMA DE VIVIR *el caribe*

TROPICAL BEACH RESIDENCES NACE COMO UNA PROPUESTA INNOVADORA QUE REDEFINE LA VIDA EN PUNTA CANA.

Concebido para quienes buscan más que una propiedad: bienestar, privacidad y una experiencia constante de vacaciones.

Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


UBICACIÓN
QUE IMPULSA
TU inversión
UBICADO EN PUNTA CANA,
EN UNA ZONA DE ALTA DEMANDA
TURÍSTICA, CRECIMIENTO CONSTANTE
Y PLUSVALÍA SOSTENIDA.
A 8 MIN. DE PLAYA LOS CORALES
A 10 MIN. DE PLAYA CORTECITO
A 6 MIN. DEL DOWNTOWN
A 20 MIN. DE BAVARO ADVENTURE PARK
A 25 MIN. DE PUNTA CANA INTERNATIONAL AIRPORT


TROPICAL BEACH
RESIDENCES
TROPICAL
MINI MARKET
ACCESO PRIVADO
LOBBY HOTELERO
GESTIÓN DE RENTA
CONTROL DE ACCESO
MINI-MARKET
COFFEE SHOP
Esta imagen ès referencial y está sujeta a cambios.



LOBBY HOTELERO

Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



MINI-MARKET



ÁREA SOCIAL

- PISCINA TIPO PLAYA PARA ADULTO
- PISCINA TIPO PLAYA PARA NIÑOS
- ÁREA DE BAR & TERRAZA TECHADA AMUEBLADA
- GYM EN EL SEGUNDO NIVEL
- ÁREA DEPORTIVA
- ÁREA DE RUNNING
- ÁREA INFANTIL
- PARQUES TEMÁTICOS ALREDEDOR DE TODO EL PROYECTO

Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

GYM



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

ÁREA DE BAR & TERRAZA TECHADA AMUEBLADA



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


ÁREA
INFANTIL
Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

PISCINA TIPO PLAYA

ÁREA DEPORTIVA




TIPOLOGÍAS:
VILLAS &
TOWNHOUSES

TIPOLOGÍA [A] DE TOWNHOUSE

CUENTAN CON **3 NIVELES**

3ER NIVEL

- ACCESO AL ROOFTOP
- PRE INSTALACIÓN DE HIDROMASAJE

2DO NIVEL

- 2 HABITACIONES
- WALK IN CLOSET
- BAÑO
- BALCÓN

1ER NIVEL

- SALA
- COMEDOR
- COCINA CON ISLA
- 2 PARQUEOS

Opcional JACUZZI

Y PISO DE TERRAZA



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

TOWNHOUSE
TIPO [A]

1ER

NIVEL



TOWNHOUSE
TIPO [A]

2DO
NIVEL



TOWNHOUSE
TIPO [A]

3ER
NIVEL



INCLUYE ACCESO A LA TERRAZA Y PREINSTALACIÓN DE JACUZZI,

TIPOLOGÍA [B] DE TOWNHOUSE

CUENTAN CON **3 NIVELES**

3ER NIVEL

- ACCESO AL ROOFTOP
- PRE INSTALACIÓN DE HIDROMASAJE

2DO NIVEL

- 3 HABITACIONES
- BAÑO
- BALCÓN

1ER NIVEL

- SALA
- COMEDOR
- COCINA CON ISLA
- 2 PARQUEOS



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

TOWNHOUSE
TIPO [B]

1ER
NIVEL



TOWNHOUSE
TIPO [B]

2DO
NIVEL



TOWNHOUSE
TIPO [B]

3ER
NIVEL



INCLUYE ACCESO A LA TERRAZA Y PREINSTALACIÓN DE JACUZZI.

TIPOLOGÍA [A] DE VILLAS

CUENTAN CON **3 NIVELES**

3ER NIVEL

- ACCESO AL ROOFTOP
- PRE INSTALACIÓN DE HIDROMASAJE

2DO NIVEL

- 3 HABITACIONES

HABITACIÓN PRINCIPAL CON:

- WALK-IN CLOSET
- BAÑO

- BAÑO COMPLETO

1ER NIVEL

- SALA
- COMEDOR
- COCINA CON ISLA
- MEDIO BAÑO
- 2 PARQUEOS

Opcional PISCINA

Y PISO DE TERRAZA



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

VILLA
TIPO [A]

1ER
NIVEL



VILLA
TIPO [A]

2DO
NIVEL



VILLA TIPO [A]

3ER NIVEL



INCLUYE ACCESO A LA TERRAZA Y PREINSTALACIÓN DE JACUZZI,

TIPOLOGÍA [B] DE VILLAS

CUENTAN CON **3 NIVELES**

3ER NIVEL

- ACCESO AL ROOFTOP
- PRE INSTALACIÓN DE HIDROMASAJE

2DO NIVEL

- 3 HABITACIONES
  HABITACIÓN PRINCIPAL CON:
  - WALK-IN CLOSET
  - BAÑO
- BAÑO COMPLETO

1ER NIVEL

- SALA COMEDOR
- COCINA CON ISLA
- ESTUDIO CON BAÑO COMPLETO
- 2 PARQUEOS

Opcional PISCINA

Y PISO DE TERRAZA



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.



Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.


Esta imagen es referencial y está sujeta a cambios.

VILLA
TIPO [B]

1ER
NIVEL



VILLA
TIPO [B]

2DO
NIVEL



VILLA
TIPO [B]

3ER
NIVEL



INCLUYE ACCESO A LA TERRAZA Y PREINSTALACIÓN DE JACUZZI.

MASTER PLAN

MASTER PLAN SEGÚN TIPOLOGÍA



- VILLA 3 HABITACIONES + ESTUDIO
- VILLA 3 HABITACIONES
- TOWNHOUSE 2 HABITACIONES + ESTUDIO
- TOWNHOUSE 2 HABITACIONES
- FUNDADORES


Método
DE PAGO
20% FIRMA DE CONTRATO
20% DURANTE CONSTRUCCIÓN
60% CONTRA ENTREGA

¡Soy

Marcelle Sosa

y tengo tu **inversión correcta!**

+1 (809) 914-8757

@marcelle.oird

marcellesosap@ofertainmobiliariard.com

Oferta Inmobiliaria RD
Tu inversión correcta



Punta Cana
Edificio The Garden, Av Alemania
C. Marcio maggiolo 10, Punta Cana
23000

Santo Domingo
Av. Roberto Pastoriza,
Esq. Manuel De Jesus Troncoso
Torre Da Vinci #420, Piso 8