
CIRCLE
RESIDENCES AT CAP CANA



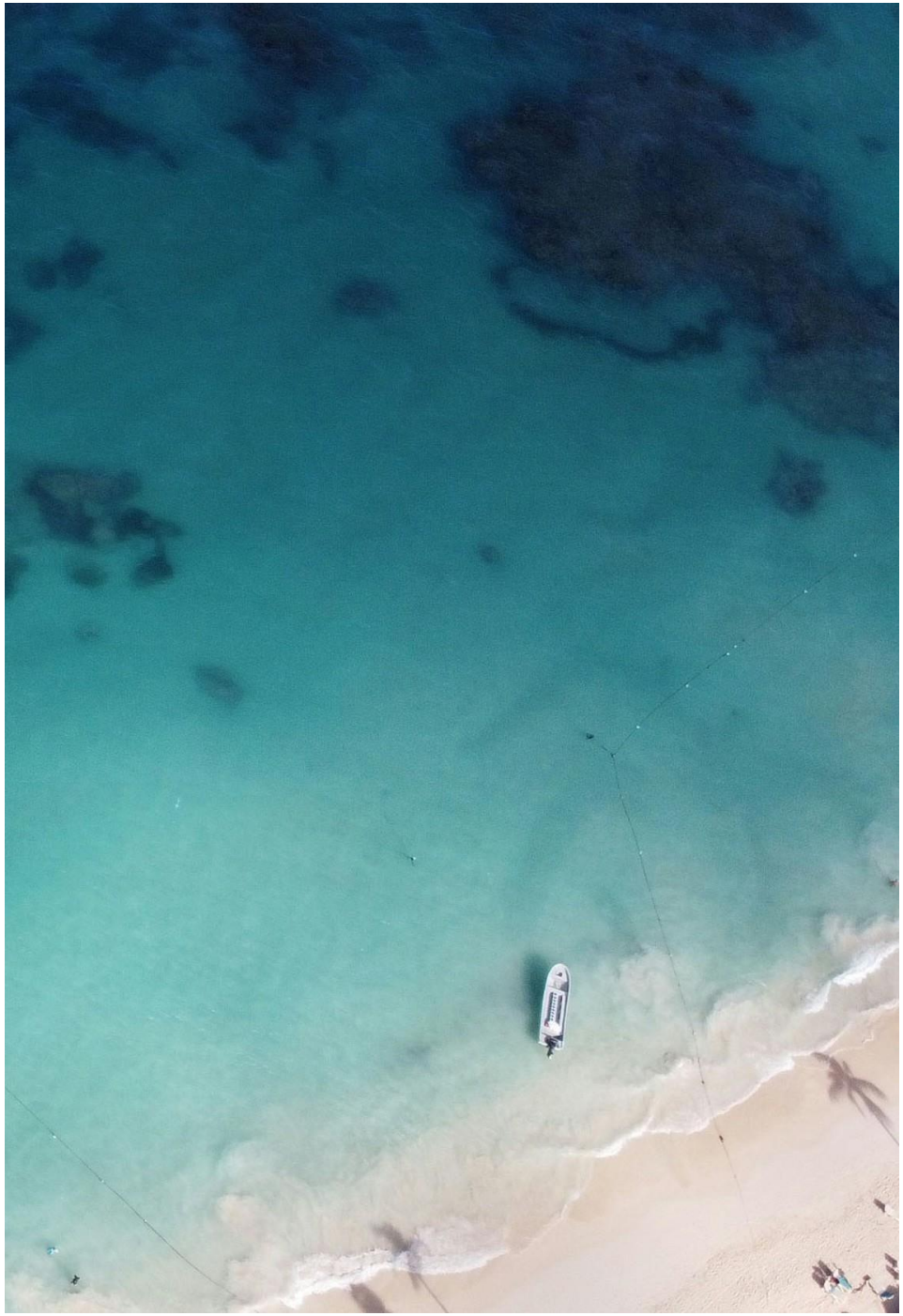
Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



República Dominicana

República Dominicana, el segundo país en extensión de los bañados por las aguas del Caribe y el destino preferido para el turismo por su belleza y autenticidad. Descubre el primer asentamiento europeo en América, en la isla que Colón bautizó como La Española y que llegó a ser la colonia más rica del mundo. Disfruta de su privilegiado clima y de una diversidad paisajística que aglutina selvas tropicales, playas de aguas cristalinas, elevadas cordilleras, fértiles valles y asombrosos manglares, que la convierten en un destino vacacional idílico.

Es uno de los destinos más diversos del Caribe con un clima siempre cálido en su ambiente y también en su gente. Rodeado de 1,600 kilómetros de costa con hermosas playas de agua turquesa, palmeras y toda una placentera variedad de sabores y colores que hacen de la isla un total deleite para sus visitantes y habitantes.



Cap Cana

Cap Cana es un destino soñado del Caribe que combina las mejores playas de arena blanca y palmeras con una infraestructura hotelera de primer nivel. Las playas de Punta Cana son sin duda su mayor atractivo.

La ciudad cuenta con casi 50 kilómetros de costas de arena fina bañadas por aguas color turquesa y salpicadas de palmeras que completan un paisaje de novela.

Pero en Punta Cana también puedes pasar maravillosos momentos tierra adentro, disfrutando de increíbles campos de golf, parques de aventura para toda la familia y expediciones a reservas naturales.

120

Millones de m2 de extensión.

G

Hoteles de Lujo, con capacidad de albergar más de 3,000 huéspedes.

1,500

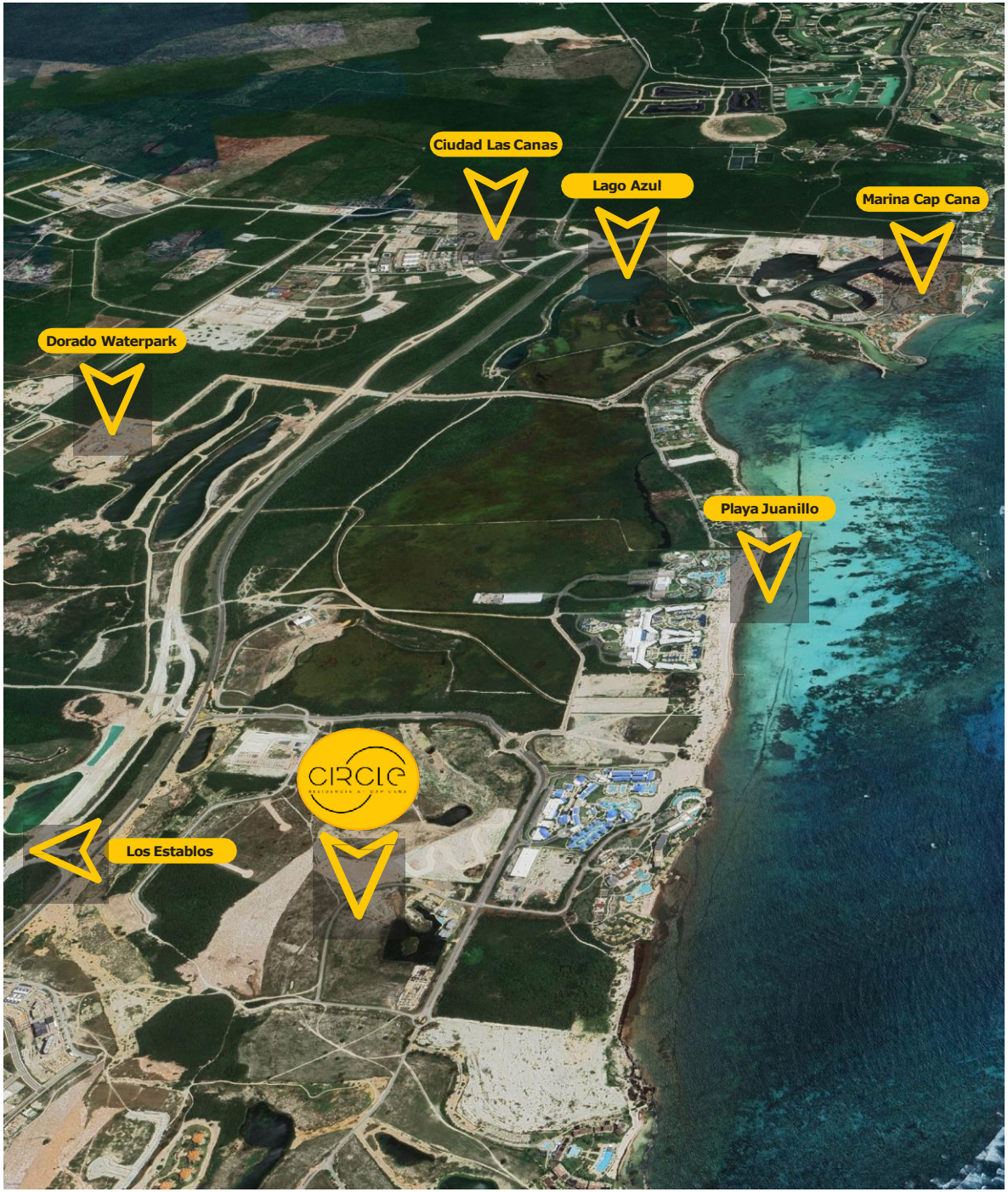
Millones de dólares invertidos en infrastructuras terminadas.

1,100

Habitaciones en construcción se vislumbran para el 2024.

5 km de Playas

Atracciones de Aventura,
Gastronomia
Marina
Campo de Golf Punta Espada



Circle Residences Cap Cana

El proyecto consiste en un desarrollo residencial compuesto de edificios de apartamentos de 1 y 2 habitaciones, así como, una amplia propuesta de amenidades combinando áreas de recreación BBQ, gazebo(s), área infantil, restaurante, piscina para niños y adultos, gimnasio, CoWork space, parque para mascotas, área lounge y deck con vista al lago.

El proyecto contempla el desarrollo y construcción de un conjunto residencial en altura compuesto por 2 bloques a ser ubicados en 1lote de 8,545 mt2.

Se ubica en el proyecto de desarrollo residencial Cap Cana Village, con un Frente al Noreste de 94.82 metros lineales aproximadamente mirando hacia la vía de acceso.

La altura máxima de la edificación será de 6 niveles (un promedio de 3.50 metros de entrepiso), así como, un parqueo soterrado. Las unidades residenciales poseen amplios balcones, uno o más puestos de estacionamiento acorde a la cantidad de habitaciones, así como estacionamiento de visitantes de uso común, contacto directo con el exterior y una hermosa área común con amplios jardines.

Civil Mek

Arquitectura



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Concepto Arquitectónico

Circle Residences es un proyecto concebido a partir de la simbiosis entre elementos curvos y rectos, dispuestos sobre el terreno de manera que pueden aprovecharse las visuales en dirección al lago localizado en la fachada sur del proyecto.

La forma se implanta en 2 volúmenes unificados por un bloque conector que aportando imponencia da la bienvenida al usuario con una amplia doble altura en un majestuoso lobby, la cual da entrada al espejo de agua que conecta con el paisaje interior del proyecto e invita al usuario a visitar el area común, motivandolo a disfrutar de sus amenidades.

Los balcones curvos son los protagonistas, figuran el significado de su nombre sin ser muy obvios, aparecen en todas sus fachadas, bailando, brindando cobijo y permitiendo el dinamismo que necesita el lago para disfrutarse desde todos sus ángulos. Sus jardines dan vida y aportan frescura a los apartamentos, acercan al usuario a su entorno apoyando la interacción del exterior y el interior.

Los senderos que inician en el lobby, te invitan a vivir una experiencia en distintos niveles, un recorrido que te envuelve y te invita a vivir el espacio de manera espontánea, a descubrir y a sorprenderte en un oasis intencionalmente ubicado en el centro del paraíso.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

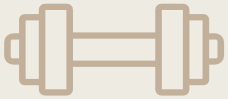
Amenidades



Cancha de Pádel



Lobby



Gimnasio



Coworking



Parque de Perros



Parque Infantil



BBQ Zone



Lounge

CIRCLE
RESIDENCES AT CAP CANA

Gimnasio



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Lounge



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Gazebo



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.

Lobby



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.



Las visualizaciones mostradas en el presente documento son representativas del proyecto.


1 & 2
123
PROPIETARIOS
26
VISITANTES


CIRCLE
Master Plan
CENTRAL
1. RAMPA HACIA SOTANO
2. ENTRADA VEHICULAR
3. PARQUEOS DE VISITANTES
4. SALIDA VEHICULAR
5. GIMNASIO
6. RECEPCIÓN
7. VESTIBULO DE ENTRADA
8. COWORKING
9-10. PISCINA ADULTOS
11. CANCHA DE PÁDEL
12. AREA DE NIÑOS
13. AREA BBQ
14. PISCINA NIÑOS
15. GAZEBO
16. DECK
17. LAKE VIEW DECK
18. LOUNGE
19. PARQUE MASCOTAS
A101
A102
A103
A104
B101
B102
B103
B104
B105
B106
B107
B108
B109


CIRCLE
Master Plan
2DO NIVEL
A201
A202
A203
A204
A205
A206
B201
B202
B203
B204
B205
B206
B207
B208
B209
B211


CIRCLE
Master Plan
«EWNIVEL
A301
A302
A303
A304
A305
A306
B301
B302
B303
B304
B305
B306
B307
B308
B309
B311


CIRCLE
Master Plan
5TO NIVEL
A401
A402
A403
A404
A405
A406
A407
B401
B402
B403
B404
B405
B406
B407
B408
B409
B411


CIRCLE
Master Plan
5TO NIVEL
A501
A502
A503
A504
A505
A506
A507
B501
B502
B503
B504
B505
B506
B507
B508
B509
B511


CIRCLE
Master Plan
CTO NIVEL
A601
A602
A603
A604
A605
B601
B602
B603
B604
B605
B607


CIRCLE
Master Plan
WOOFTOPS

7 Tipologías

Desde 73 MT2

Hasta 261 MT2

CIRCLE

7« MT2

TIPO 6

6WE6S

Cocina
Comedor
Closet de Lavado
Closet de Blancos
2 Baños
1Dormitorio
Walk in Closet
Balcón







CIRCLE

121 MT2

TIPO B

6WE6S

Cocina
Comedor
Sala
Area de Lavado
1Habitación
Estar de TV
1.5Baños
Walk in Closet
Closet de Blancos
Balcón
Locker



128 MT2

TIPO C

6WE6S

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón







1«0 MT2

TIPO D

6WE6S

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón



1Co MT 2

TIPO E

6 W E 6 S

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Balcón





158 MT 2

TIPO F

6 W E 6 S

Cocina
Comedor
Sala
Area de Lavado
2.5 Baños
2 Dormitorios
Walk in Closet
Closet de Blancos
Cuarto de Servicio
Balcón





CIRCLE

1CG MT2

TIPO F

ROOF TOP

6 W E 6 S

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado
Closet de Blancos
2 Baños
2 Dormitorio
Walk in Closet
Balcón
Rooftop

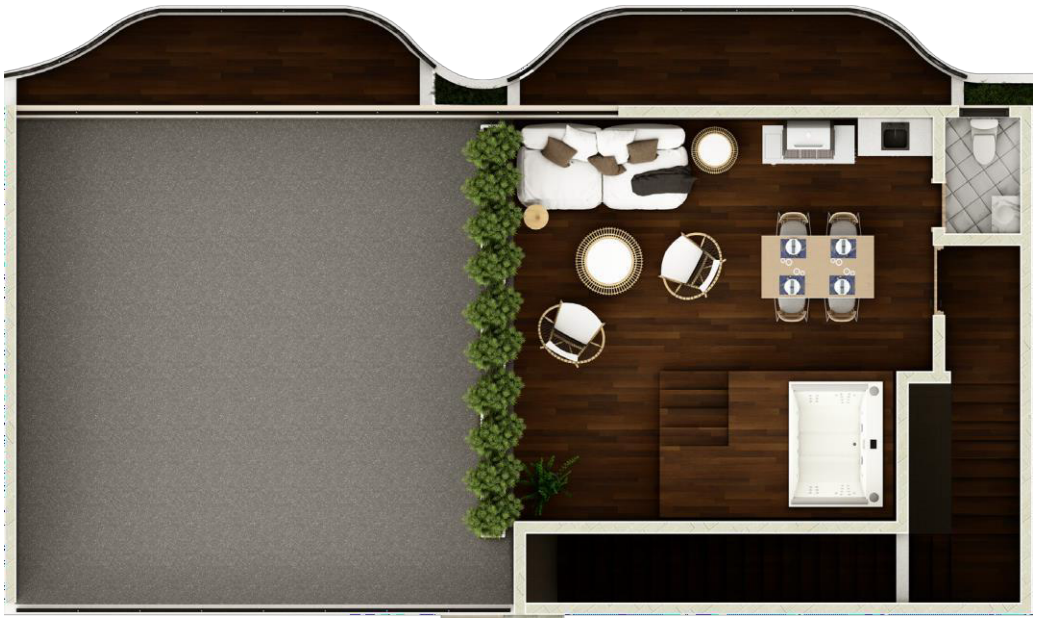






ROOF TOP





ROOF TOP

15G MT 2

TIPO L

ROOF TOP

6 W E 6 S

Cocina
Comedor
Sala
Closet de Lavado

2.5 Baños
2 Dormitorios
Walk in Closet
Balcón
Rooftop




CIRCLE




CIRCLE



TG

Más información

