



ALMA CANA

GROUP



LOOP BUSINESS
CENTER



*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



NOVOTEL

SUITES HOTELERAS

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



LOOP
BUSINESS CENTER

BUSINESS CENTER



BUSINESS CENTER

Loop Business Center es un desarrollo comercial y corporativo ubicado estratégicamente en Punta Cana, que integra 134 unidades entre oficinas y locales comerciales, áreas comunes y espacios exteriores.

Su diseño arquitectónico, a cargo de MORPH, entrega modernidad y funcionalidad con la esencia de Punta Cana, priorizando los espacios al aire libre y la conexión con el entorno.

Un concepto creado para impulsar negocios, conectar oportunidades y fomentar el crecimiento empresarial.

Loop Business Center is a strategically located commercial and corporate development in Punta Cana, featuring 134 office and retail units, shared amenities, and outdoor spaces. Designed by MORPH, its architecture blends modernity and functionality with the essence of Punta Cana, emphasizing open-air spaces and a seamless connection with the surrounding environment.

A concept created to empower businesses, connect opportunities, and foster business growth.





*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.



OFICINAS | COMERCIO | SERVICIOS
OFFICES | RETAIL | SERVICES



Negocios | Business
Más oportunidades
More opportunities



Crecimiento | Growth
Un entorno que impulsa
An environment that drives success



Inversión | Investment
Alto potencial
High potential



Profesionalismo | Professionalism
Una comunidad de valor
A valuable community



Presencia comercial
Commercial Presence
Visibilidad que
genera resultados
Visibility that drives results

**TU ESPACIO.
TU IMPULSO.
TU ÉXITO.**



LOOP
BUSINESS CENTER

NEGOCIOS EN EL LUGAR DONDE **TODO CONECTA**

BUSINESS IN THE PLACE
WHERE EVERYTHING CONNECTS



Conoce
cómo llegar



10 min
Punta Cana Airport



2 min
Downtown Punta Cana



8 min
Playa



3 min
Bavaro Adventure Park



1 min
Hospital



NUEVA VÍA

Una nueva calle que mejora la conectividad de la zona y potencia el acceso al proyecto.

A new road that improves connectivity in the area and enhances access to the project.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

STRATEGIC LOCATION



LOOP BUSINESS
CENTER

ATRACCIONES Y PUNTOS DE INTERÉS

TOURIST ATTRACTIONS & POINTS OF INTEREST





PLAYA CABEZA BÁVARO

Beach



5 min





Downtown Mall Punta Cana

Shopping & Lifestyle



3 min





COCO BONGO

Nightlife & Entertainment



3 min





Maravilals ecologicas

Nature & Adventure



3 min





BÁVARO ADVENTURE PARK

Adventure Park



3 min

DOS FORMAS DE HACER NEGOCIOS. UN MISMO ECOSISTEMA.

Two ways to do business. One ecosystem.

LOCALES COMERCIALES | RETAIL SPACES



Espacios diseñados para marcas, servicios y conceptos comerciales que buscan presencia, accesibilidad y proyección dentro de Punta Cana.

Spaces designed for brands, services and retail concepts seeking presence, accessibility and reach in Punta Cana.

OFICINAS | OFFICES



Espacios profesionales concebidos para empresas, profesionales y equipos que buscan operar desde una ubicación estratégica.

Professional spaces for companies, professionals and teams seeking to operate from a strategic location.

RENDERS



ESPACIOS COMERCIALES Y CORPORATIVOS
RETAIL & CORPORATE SPACES

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



ESPACIOS COMERCIALES Y CORPORATIVOS
RETAIL & CORPORATE SPACES

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.

TERRAZAS COMUNES
COMMUNAL TERRACES



LOBBY

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



LOBBY

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



LOOP
BUSINESS CENTER
2

PASILLO 2DO NIVEL
SECOND FLOOR HALLWAY



PASILLO 4TO NIVEL
FOURTH FLOOR HALLWAY



*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.

CAFÉ & BISTRO



OFICINAS PRIVADAS
PRIVATE OFFICES

*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.



*Imagen conceptual. Sujeta a modificaciones.
*Concept image. Subject to change.

OFICINAS PRIVADAS
PRIVATE OFFICES

PLANOS
FLOOR PLANS

Planta General. Nivel 1

GENERAL SITE PLAN



SUITES
HOTELERAS

BUSINESS
CENTER

PLANTA GENERAL **NIVEL 1**

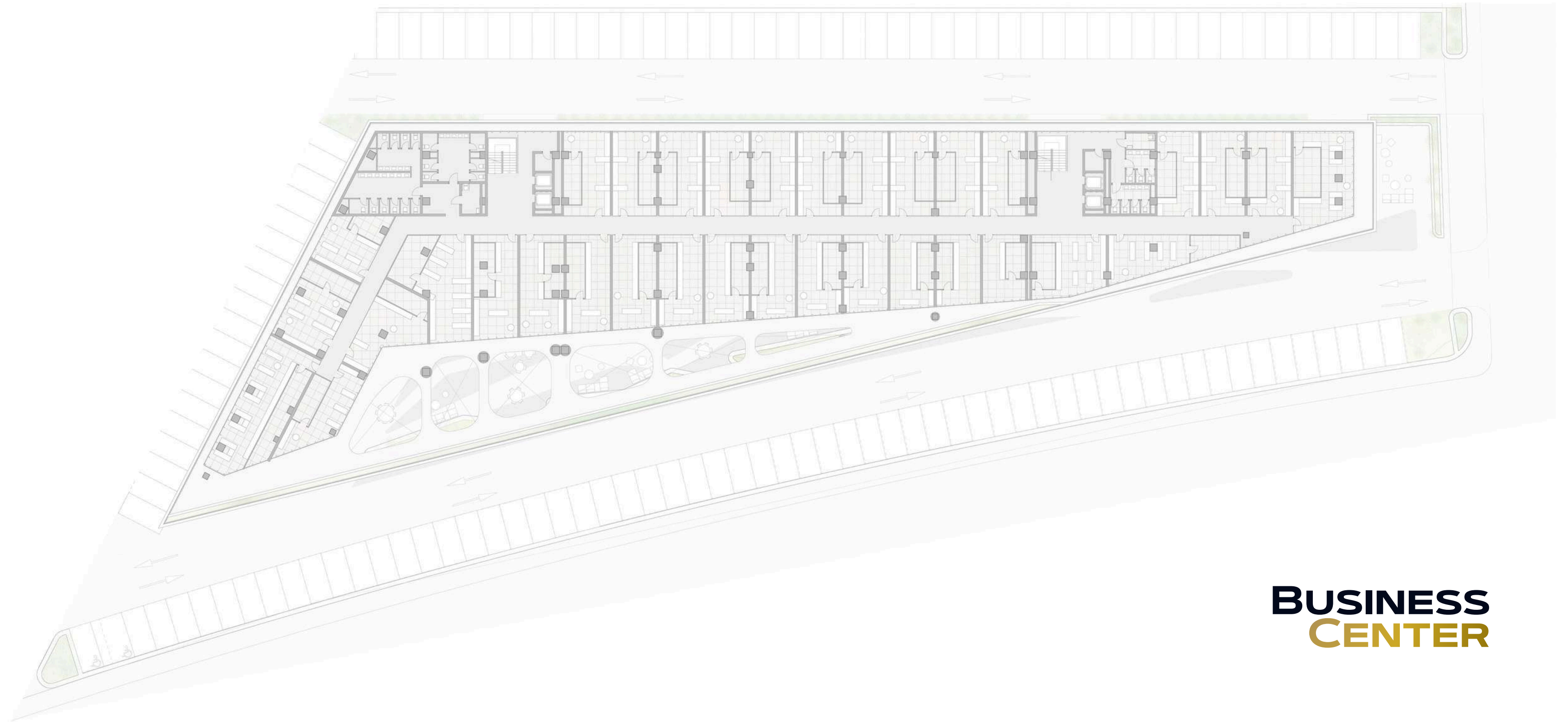
GENERAL SITE PLAN **LEVEL 1**



BUSINESS
CENTER

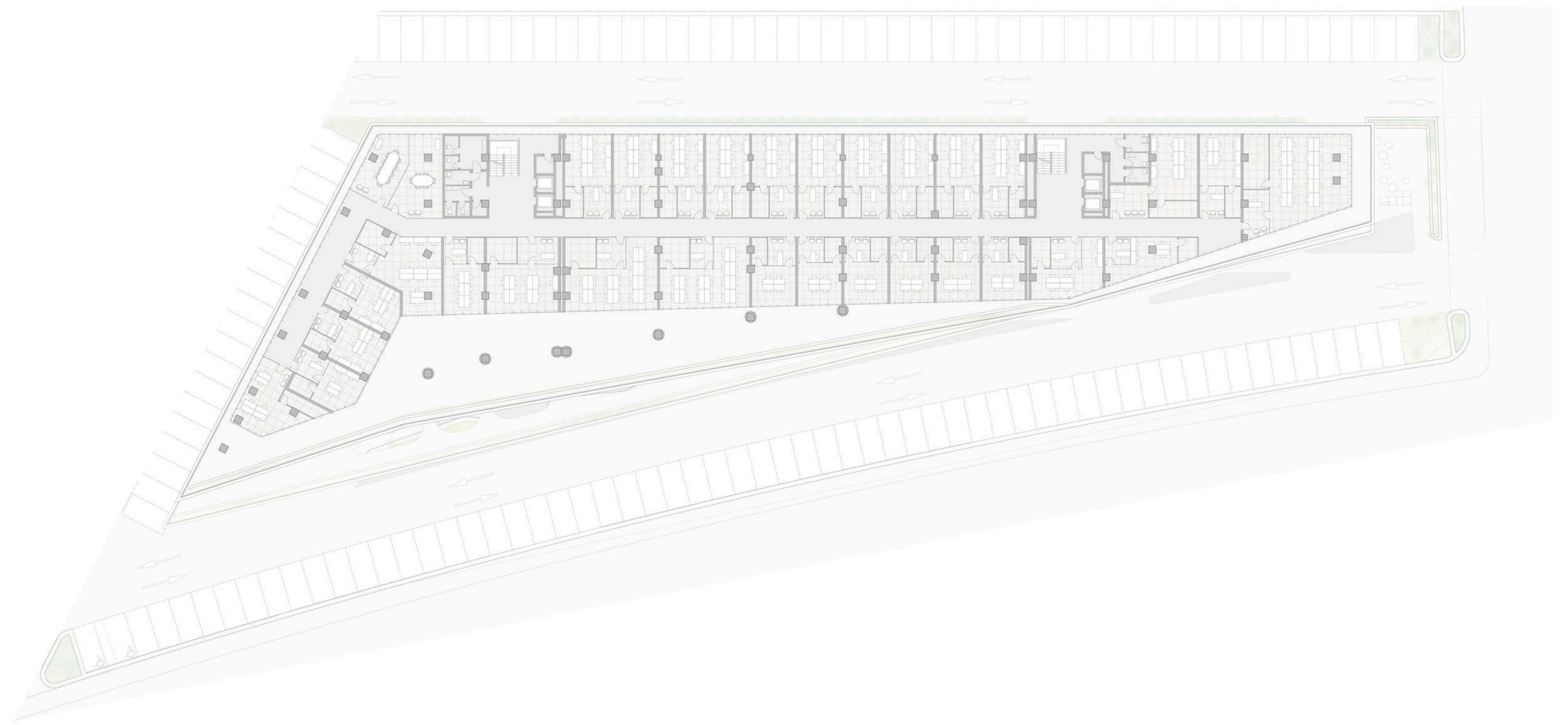
PLANTA GENERAL NIVEL 2

GENERAL SITE PLAN LEVEL 2



**BUSINESS
CENTER**

PLANTA GENERAL NIVEL 3
GENERAL SITE PLAN LEVEL 3



PLANTA GENERAL NIVEL 4

GENERAL SITE PLAN LEVEL 4



BUSINESS
CENTER

PLANTA GENERAL NIVEL 5

GENERAL SITE PLAN LEVEL 5

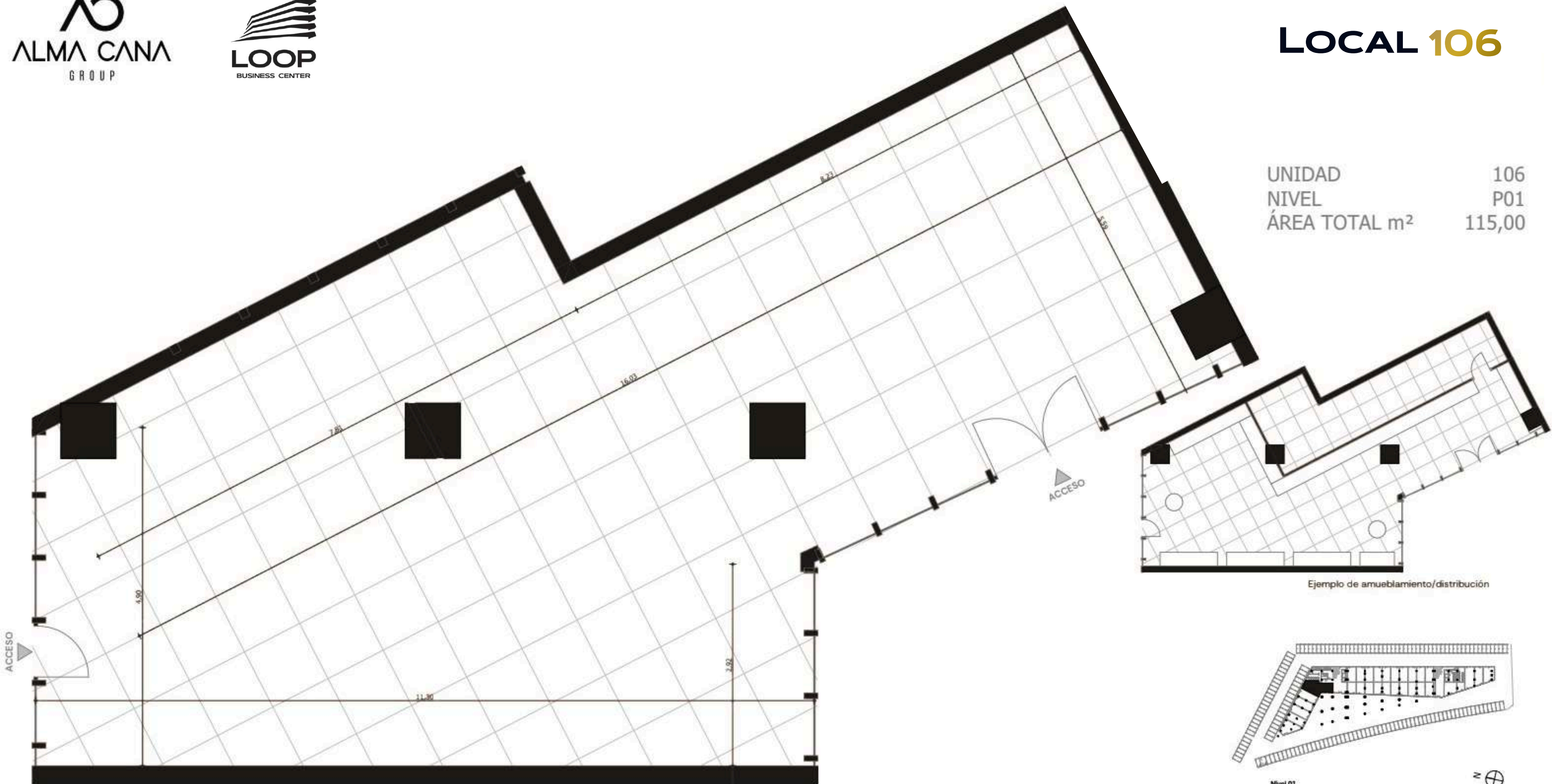


BUSINESS
CENTER

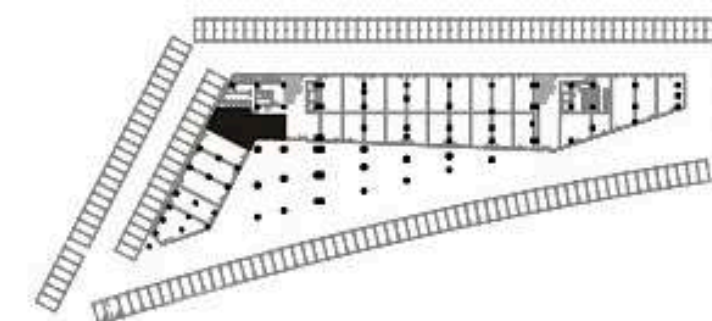
**FICHAS LOCALES
COMERCIALES Y
OFICINAS**

**COMMERCIAL & OFFICE
UNIT SHEETS**

UNIDAD	106
NIVEL	P01
ÁREA TOTAL m ²	115,00



Ejemplo de amueblamiento/distribución



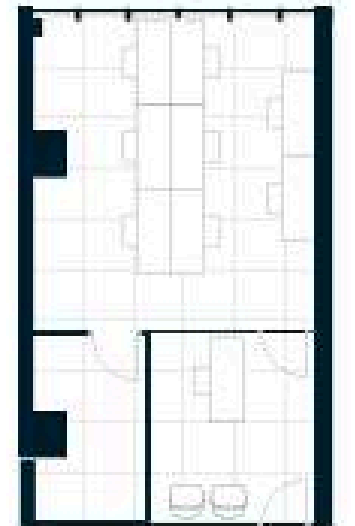
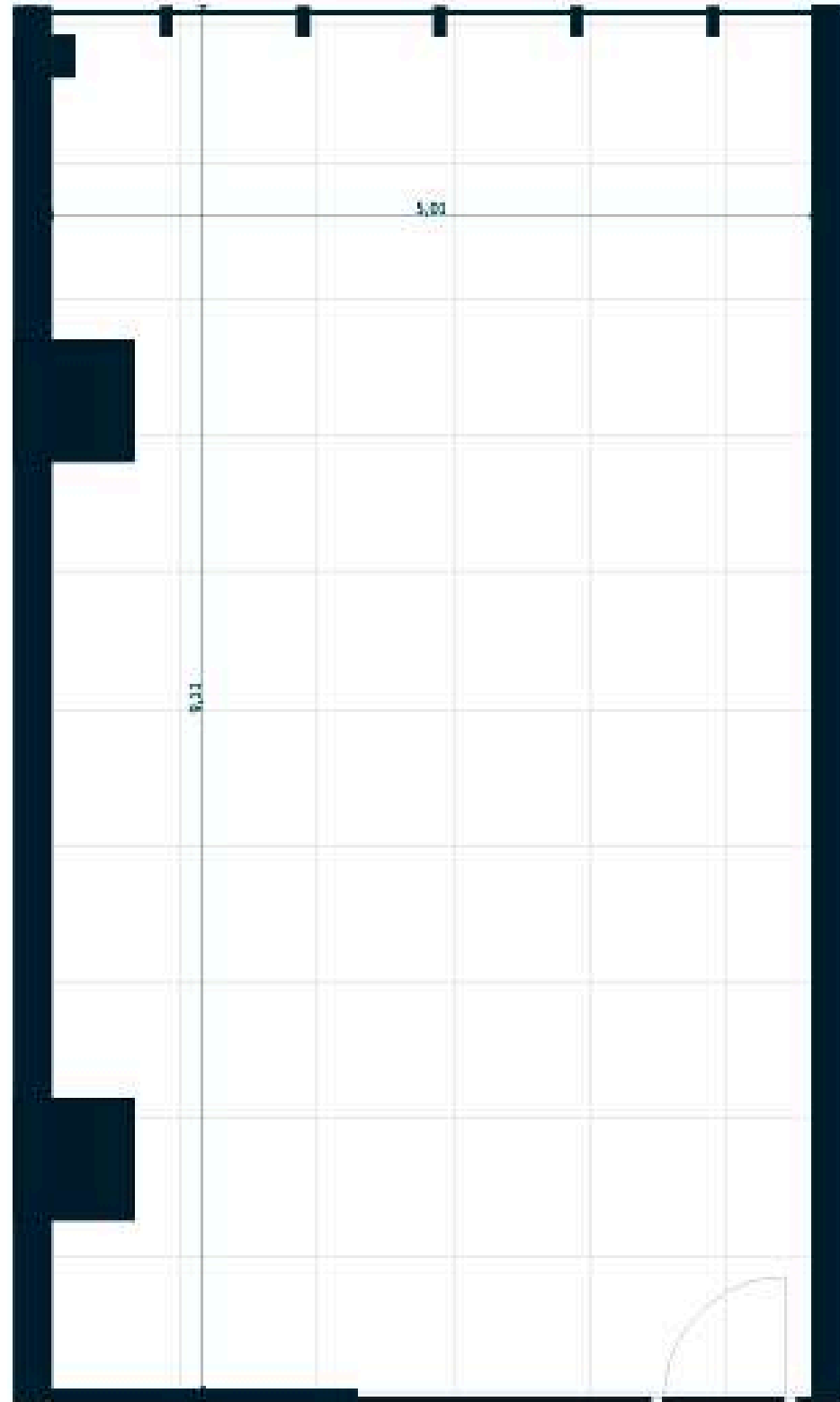
Nivel 01



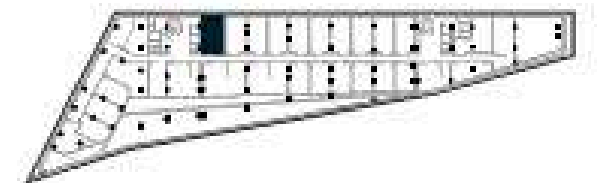
OFICINA 330

0 1m 2.5m

UNIDAD	330
NIVEL	P03
ÁREA TOTAL m ²	48,53



Ejemplo de amueblamiento/distribución

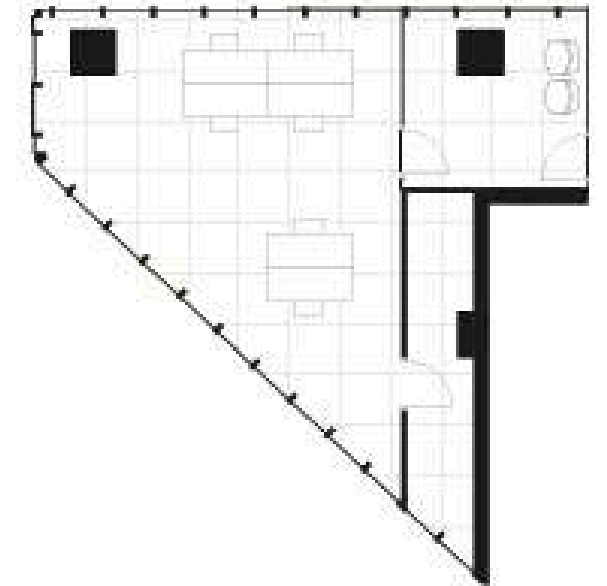
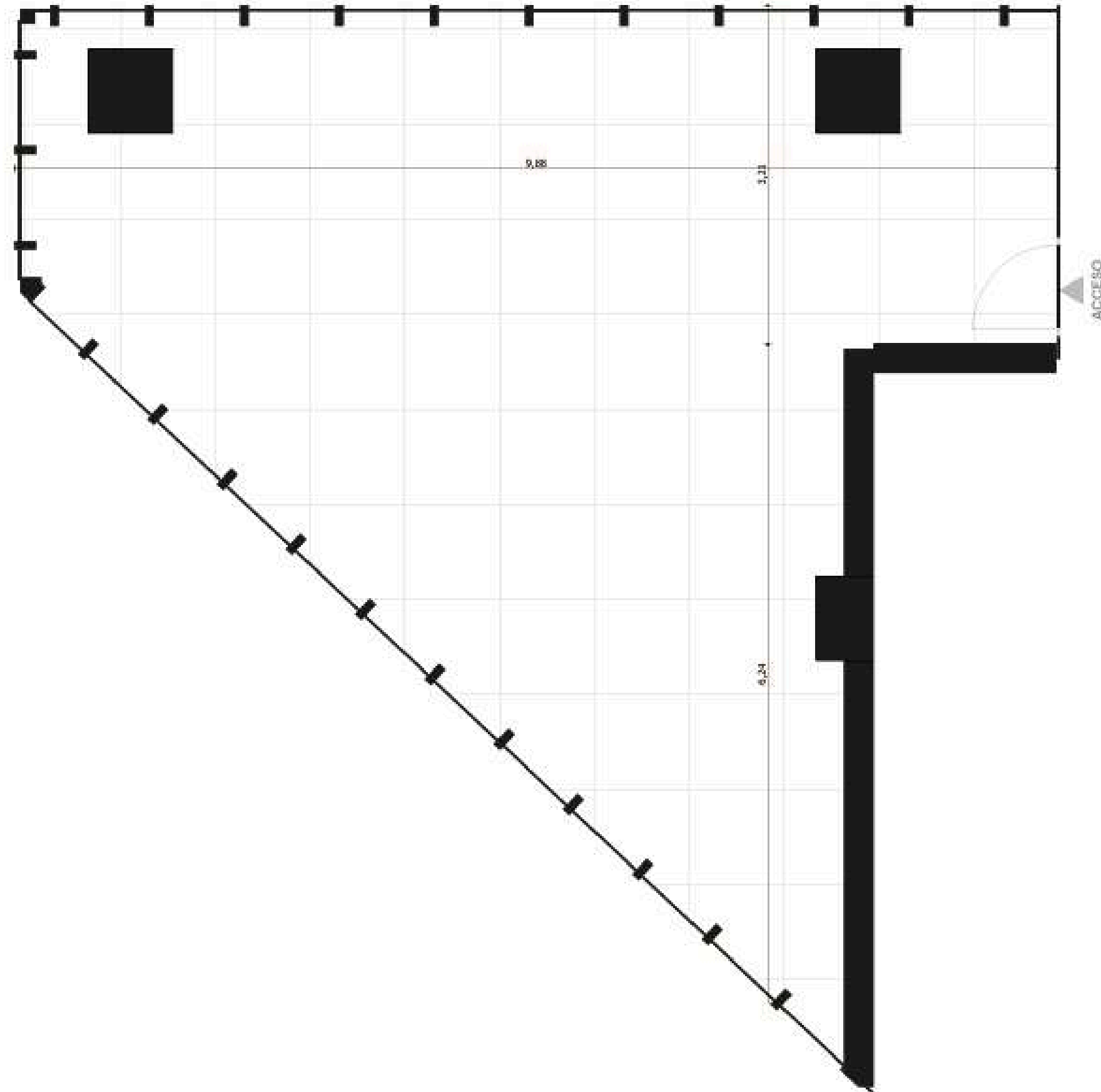


Nivel 03

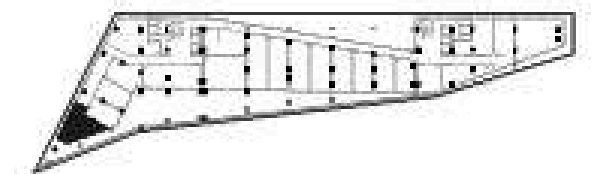




UNIDAD	401
NIVEL	P04
ÁREA TOTAL m ²	58,35



Ejemplo de amueblamiento/distribución



Nivel 04





FORMAS DE PAGO

PAYMENT OPTIONS



PLAN DE PAGO ESTÁNDAR

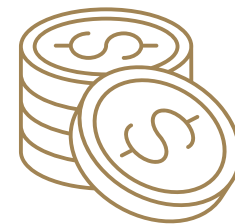
STANDARD PAYMENT PLAN

20% - 40% - 40%

INICIAL
DOWN PAYMENT

DURANTE
CONSTRUCCIÓN
DURING
CONSTRUCTION

CONTRA
ENTREGA
UPON DELIVERY



PLANES ESPECIALES

SPECIAL PAYMENT PLANS

50% - 50%

70% - 30%

90% - 10%



EN CASO DE DUDAS O PREGUNTAS,
CONSULTA CON TU CONTACTO DE VENTAS.

IF YOU HAVE ANY QUESTIONS OR CONCERNS,
PLEASE CONTACT YOUR SALES REPRESENTATIVE.



¡Soy
Marcelle Sosa
y tengo tu **inversión correcta!**



+1 (809) 914-8757



@marcelle.oird



msosa@oird.do



📍 **Punta Cana**

Edificio The Garden. Av Alemania
C. Marcio maggiolo 10, Punta Cana
23000

📍 **Santo Domingo**

Av. Roberto Pastoriza,
Esq. Manuel De Jesus Troncoso
Torre Da Vinci #420, Piso 8

📍 **Santo Domingo Este**

Marginal Norte # 06 de la
Ave. Rafael Tomás Fernández
Domínguez casi esquina Calle Pompeya,
Urbanización Italla.