



DISTRICT
RESIDENCES



DISTRICT

R E S I D E N C E S

Complejo residencial que armoniza la calidad del espacio, la esencia de la arquitectura moderna y el Smart living. Enfocado en el usuario moderno, con la principal intención de permitirle disfrutar de la tranquilidad, bienestar, seguridad y calidad de vida que demandan estos tiempos. Cuenta con un majestuoso lobby, diseñado para cautivar al usuario desde su llegada, el cual le da la bienvenida los 3 bloques de edificios que componen el Master plan general del proyecto.

Cada bloque cuenta con cuatro niveles de apartamentos de 1 y 2 habitaciones, que se caracterizan por su contacto con el exterior, iluminación natural y ventilación cruzada, además de una muy funcional distribución interior y amplios balcones con vistas privilegiadas al área común y al hermoso paisaje que posee la zona. Su principal amenidad es una maravillosa y amplia área común compuesta de una gran piscina, gazebo lounge, solárium, área para BBQ, Gimnasio y parque infantil. Un valor agregado del proyecto es la inclusión de Rooftops en las unidades del ultimo nivel, las cuales disfrutaran de una vista espectacular del área común y todo el entorno en el que se encuentra el proyecto.

La esencia conceptual del proyecto está influenciada por el valor que aporta la integración de tonos cálidos y frescos, los cuales se combinan en texturas con los jardines que adornan toda el área común y el perímetro general del emplazamiento. Logrando una envolvente dinámica y moderna que cobija en su interior espacios permeables y equilibrados. En el aspecto estético la volumetría se inclina a la interacción entre la línea moderna y contemporánea con el uso de elementos geométricos puros que adornan y dan movimiento a cada una de sus perspectivas.





VIA HACIA OTROS
DESARROLLOS

VIA HACIA OTROS
DESARROLLOS

VIA HACIA AV. BARCELÓ

BENEFICIOS



AMENIDADES

- Lobby
- Gimnasio
- Roof-Top
- Piscina
- Gazebo
- Lounge
- Área para BBQ
- Seguridad 24H
- Parque infantil
- Parque para perros
- Domótica
- Ascensor



AMENIDADES



**PARQUE DE
MASCOTAS**



BBQ



GAZEBO



GIMNASIO



**PARQUE DE
INFANTIL**



DISTRICT
RESIDENCES







TIPO A



A PARTIR DE

61
MT2


DISTRICT
RESIDENCES

TIPO A1



A PARTIR DE

62
MT2



DISTRICT
RESIDENCES

TIPO B



A PARTIR DE

75
MT2



DISTRICT
RESIDENCES

TIPO B1



A PARTIR DE

91
MT2



DISTRICT
RESIDENCES

TIPO C



A PARTIR DE
131
MT2



TIPO D



 | 2.5 |  | 1 |  | 3.5

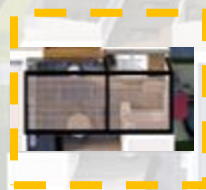
A PARTIR DE
142
MT2


DISTRICT
RESIDENCES

ROOFTOPS

MASTER PLAN

B1



B2

MASTER PLAN

1ER NIVEL



MASTER PLAN

2DO NIVEL



MASTER PLAN

3ER NIVEL



MASTER PLAN 4TO NIVEL



¡Soy
Marcelle Sosa
y tengo tu **inversión correcta!**

+1 (809) 914-8757 @marcelle.oid
marcellesosap@ofertainmobiliariard.com



Punta Cana
Edificio The Garden, Av. Alemania
C. Marco Magglio 10, Punta Cana
23000

Santo Domingo
Av. Roberto Pastoriza,
Esq. Manuel De Jesús Troncoso
Torre De Viento #420, Piso 8