



EXECUTIVE APARTMENTS
AND RESIDENCES

SANTO DOMINGO

EL ESTILO
DE VIDA
MARRIOTT
EN EL CARIBE

La primera torre de apartamentos
**Marriott Executive Apartments
del Caribe**, donde se conjugan
el diseño, la calidad de **Constructora
Vistana** y el prestigio incomparable
de **Marriott Branded Residences**.



APARTAMENTOS
DE DISEÑO MODERNO

Desde 42 m²
hasta 80 m²



UBICACIÓN
PRIVILEGIADA

Av. Winston Churchill,
en el corazón
de Santo Domingo



ESTÁNDARES
INTERNACIONALES

Diseño, calidad
y terminaciones
de primer nivel



SERVICIOS
MARRIOTT

Administración
de propiedades y
servicio de excelencia



Marriott Executive Apartments and Residences Santo Domingo es la torre de apartamentos más vanguardista y exclusiva del país, donde se conjuga el diseño y la calidad de Constructora Vistana, con el prestigio inigualable de Marriott Branded Residences.

Ubicada en la avenida Winston Churchill, la vía más icónica de la vibrante ciudad de Santo Domingo, rodeada en su centro con una hermosa arbolada que alberga en sus alrededores las más modernas edificaciones comerciales, empresariales y hoteleras.

Una arquitectura moderna, diseñada meticulosamente con cada detalle de terminación y los más altos estándares de calidad. Cada área integra ventanales de piso a techo que inundan de luz natural los espacios, luciendo así los días soleados que caracterizan el cielo de un país caribeño.

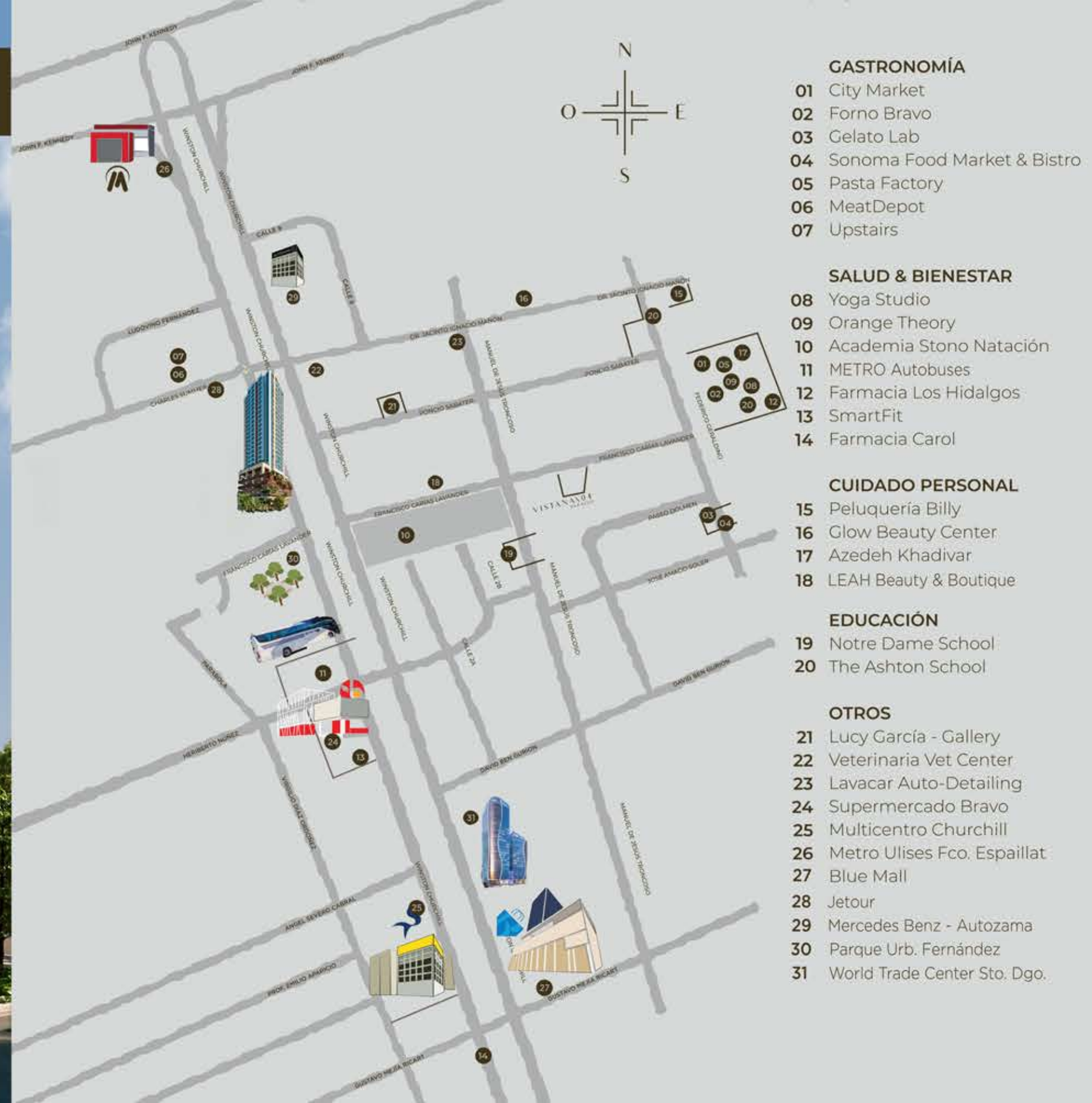
Más que un destino, la torre es un refugio urbano diseñado para quienes buscan el equilibrio perfecto entre disfrute y productividad. Un oasis de descanso en medio de la ciudad, pensado para el viajero de negocios que valora el confort sin comprometer su ritmo de vida.

Con amenidades de primer nivel, como restaurantes a-la-carte, gimnasio, pista de correr, piscina, salones multiuso, business center, los espacios han sido concebidos para transformar cada estadía en una experiencia única y sofisticada.

The Residences integra un servicio de excelencia mediante equipos dedicados exclusivamente a su funcionamiento y ofrece servicios de administración de propiedades de primer nivel, avalado por el conocimiento especializado de Marriott Branded Residences.

Sé parte del primer Marriott Executive Apartment del Caribe, donde el estilo de vida Marriott se hace realidad.

Una ubicación privilegiada



GASTRONOMÍA

- 01 City Market
- 02 Forno Bravo
- 03 Gelato Lab
- 04 Sonoma Food Market & Bistro
- 05 Pasta Factory
- 06 MeatDepot
- 07 Upstairs

SALUD & BIENESTAR

- 08 Yoga Studio
- 09 Orange Theory
- 10 Academia Stono Natación
- 11 METRO Autobuses
- 12 Farmacia Los Hidalgos
- 13 SmartFit
- 14 Farmacia Carol

CUIDADO PERSONAL

- 15 Peluquería Billy
- 16 Glow Beauty Center
- 17 Azedeh Khadivar
- 18 LEAH Beauty & Boutique

EDUCACIÓN

- 19 Notre Dame School
- 20 The Ashton School

OTROS

- 21 Lucy García - Gallery
- 22 Veterinaria Vet Center
- 23 Lavacar Auto-Detailing
- 24 Supermercado Bravo
- 25 Multicentro Churchill
- 26 Metro Ulises Fco. Espailat
- 27 Blue Mall
- 28 Jetour
- 29 Mercedes Benz - Autozama
- 30 Parque Urb. Fernández
- 31 World Trade Center Sto. Dgo.



Marriott®
EXECUTIVE APARTMENTS
AND RESIDENCES

SANTO DOMINGO

- 3 tipos de apartamentos : estudio, 1 habitación y 2 habitaciones
- Iniciando desde 42 mts2 hasta 80 mts2
- Servicio de gestión y administración de la propiedad, diseñado para la optimización y seguridad del inmueble a largo plazo
- Servicios de restaurantes a-la carte, conserjería, lavandería y mucama
- Incluye amueblamiento y línea blanca
- Apartamentos que inician en un 10mo nivel, garantizando vista panorámica de la ciudad
- Áreas sociales con terminaciones de lujo y totalmente amuebladas y equipadas; salón multiuso, piscina, gazebo, BBQ, terrazas y business center
- Áreas deportivas; gimnasio equipado y pista de jogging en todo el perímetro
- El comprador* tendrá acceso a los beneficios exclusivos de nuestro programa de lealtad, Marriott Bonvoy, ingresando como miembro Gold Elite.
- Un comprador* Se define como aquella persona que ha firmado una promesa de compraventa del inmueble, ha realizado un depósito no reembolsable y ha pagado el inicial del inmueble.

Un comprador* Se define como aquella persona que ha firmado una promesa de compraventa del inmueble, ha realizado un depósito no reembolsable y ha pagado el inicial del inmueble.

Facilidad de comercios complementarios en el primer piso, como restaurantes a-la carte.

7 PISOS DE ESTACIONAMIENTOS
+200 PARQUEOS.

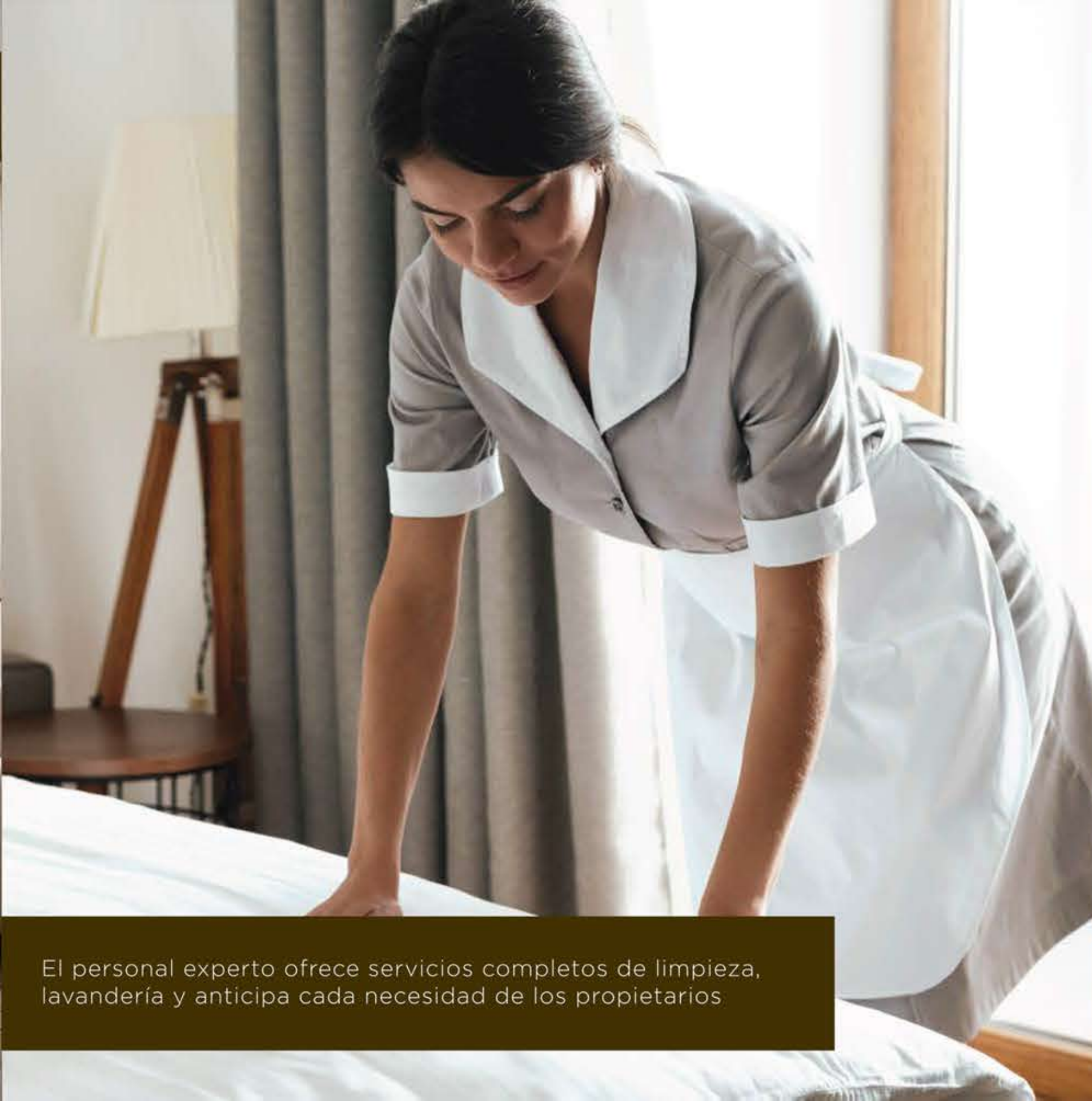




Primer apartamento en el 10mo piso,
ofreciendo una vista panorámica
de la ciudad



La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.

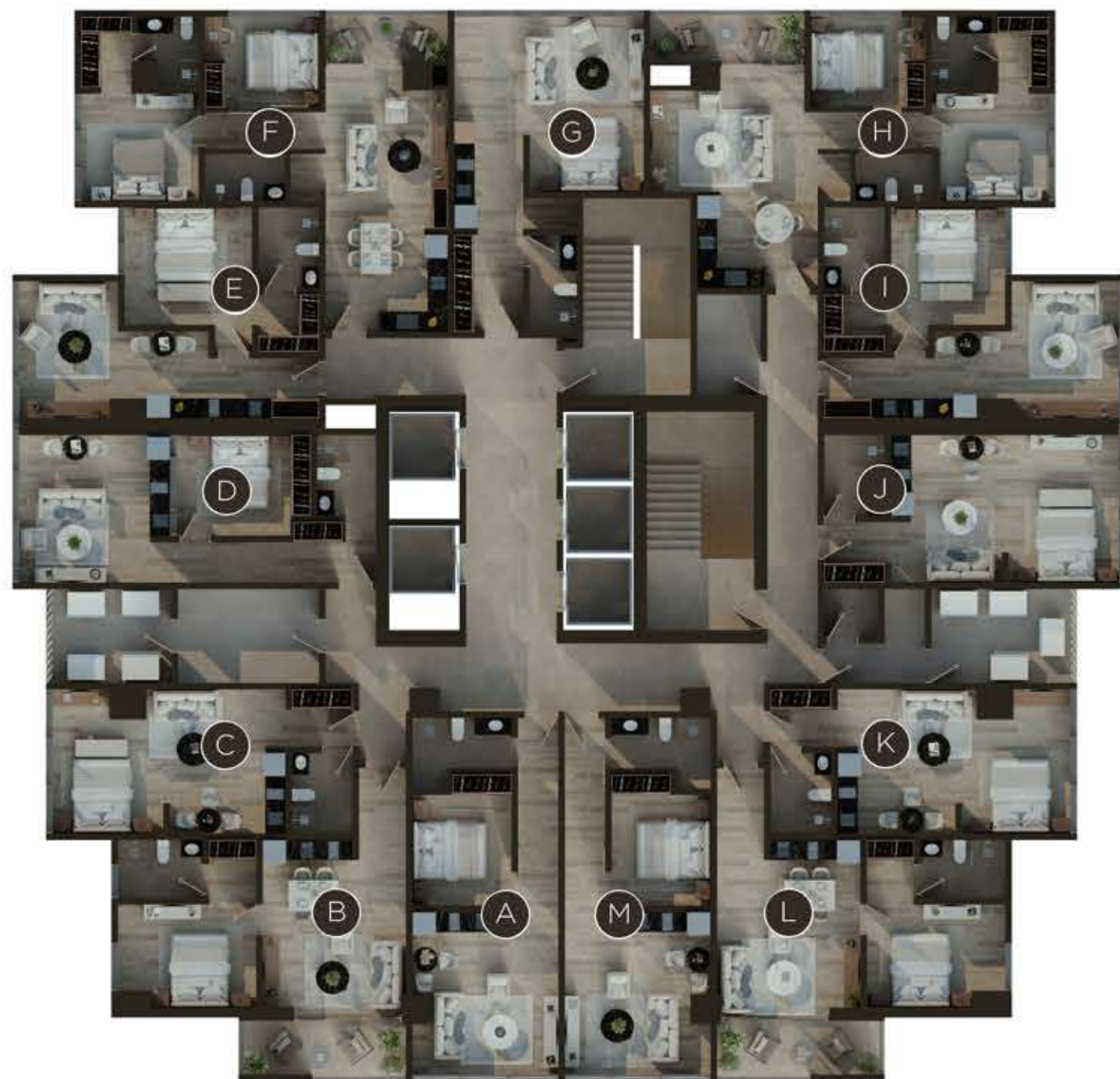


El personal experto ofrece servicios completos de limpieza, lavandería y anticipa cada necesidad de los propietarios



Apartamentos de diseño moderno. Unidades desde 42 m² hasta 80 m².

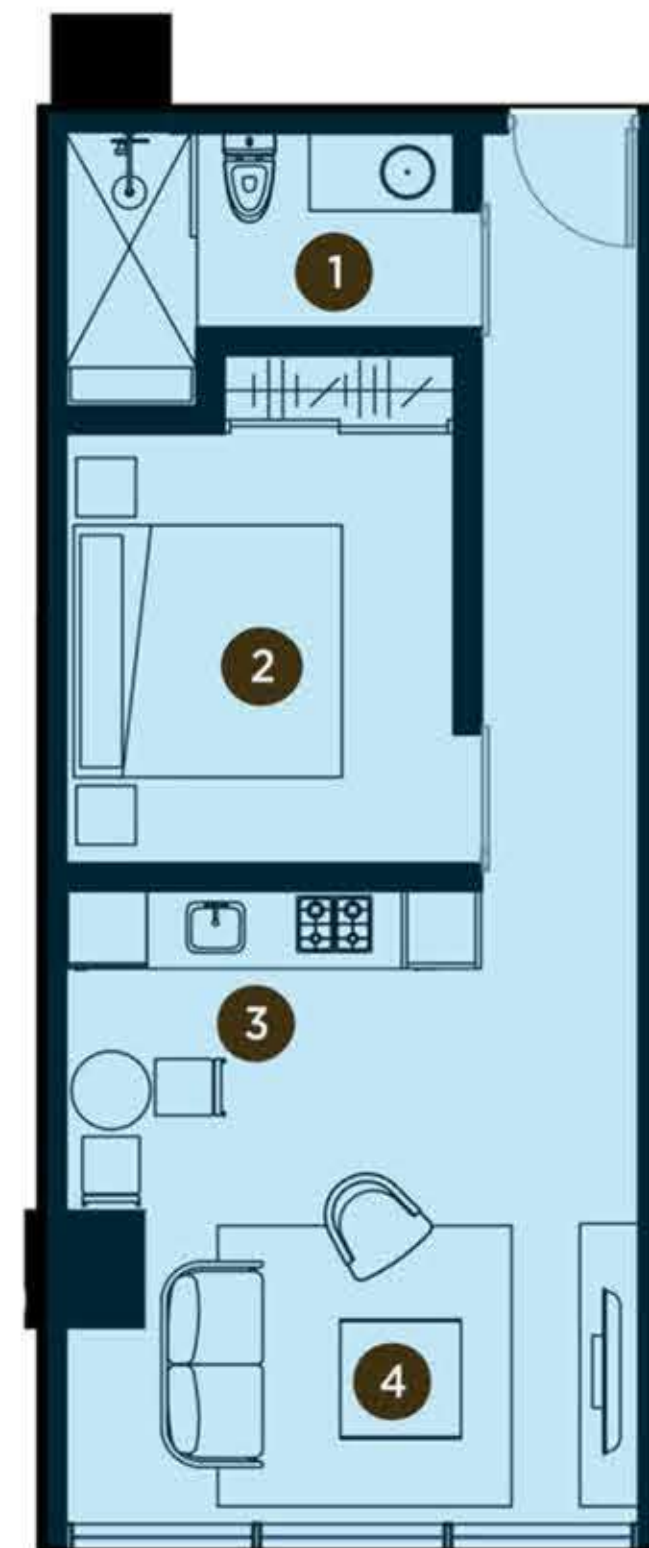
La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.



Av. Winston Churchill

Apartamento Tipo A 51m²

- 1 Baño
- 2 Habitación
- 3 Kitchenette / Comedor
- 4 Sala



Apartamento Tipo B

62m²



- 1 Kitchenette
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Terraza
- 5 Habitación
- 6 Closet/Baño

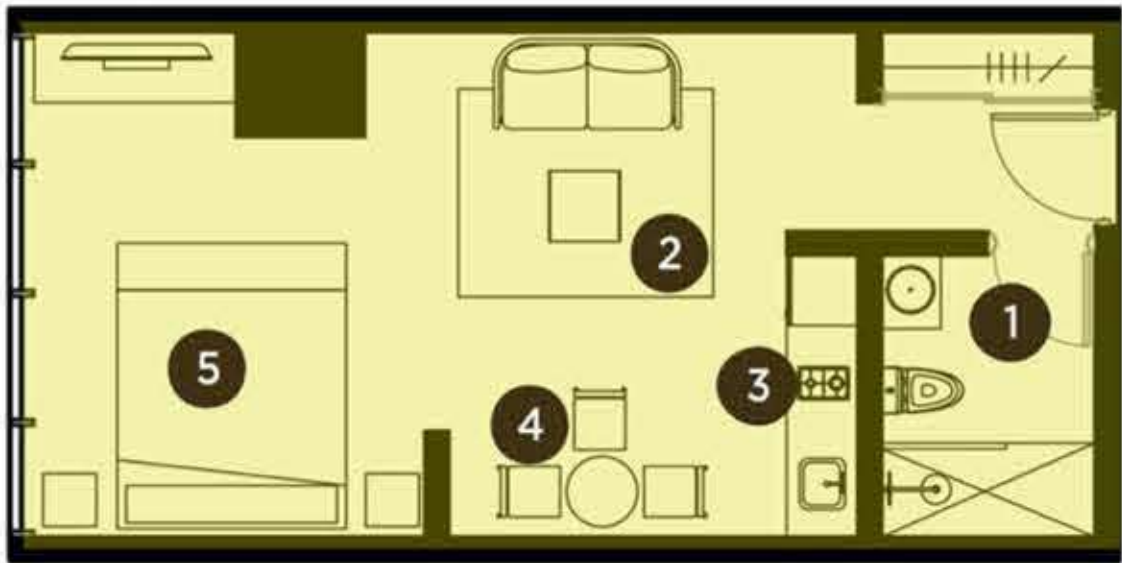


Apartamento Tipo C

42m²



- 1 Baño
- 2 Sala
- 3 Kitchenette
- 4 Comedor
- 5 Habitación

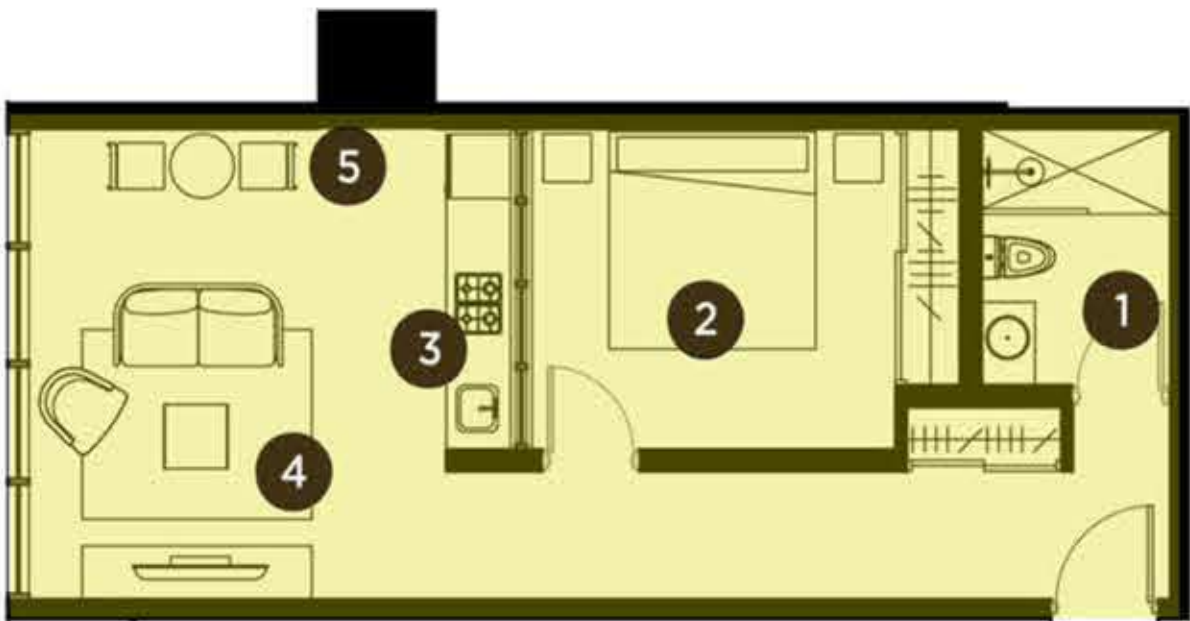


Apartamento Tipo D

53m²



- 1 Baño
- 2 Habitación
- 3 Kitchenette
- 4 Sala
- 5 Comedor



Apartamento Tipo E

55m²



- 1 Kitchenette
- 2 Habitación
- 3 Closet/Baño
- 4 Comedor
- 5 Sala





Apartamento Tipo F

81m²



- 1 Kitchenette/Comedor
- 2 Sala
- 3 Terraza
- 4 Habitación 1
- 5 Baño 1
- 6 Habitación 2
- 7 Closet/Baño 2



La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.

Apartamento Tipo G 49m²



- 1 Baño
- 2 Kitchenette
- 3 Comedor
- 4 Sala
- 5 Habitación



Apartamento Tipo H 81m²



- 1 Kitchenette
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Terraza
- 5 Baño 1
- 6 Habitación 1
- 7 Habitación 2
- 8 Closet/Baño 2

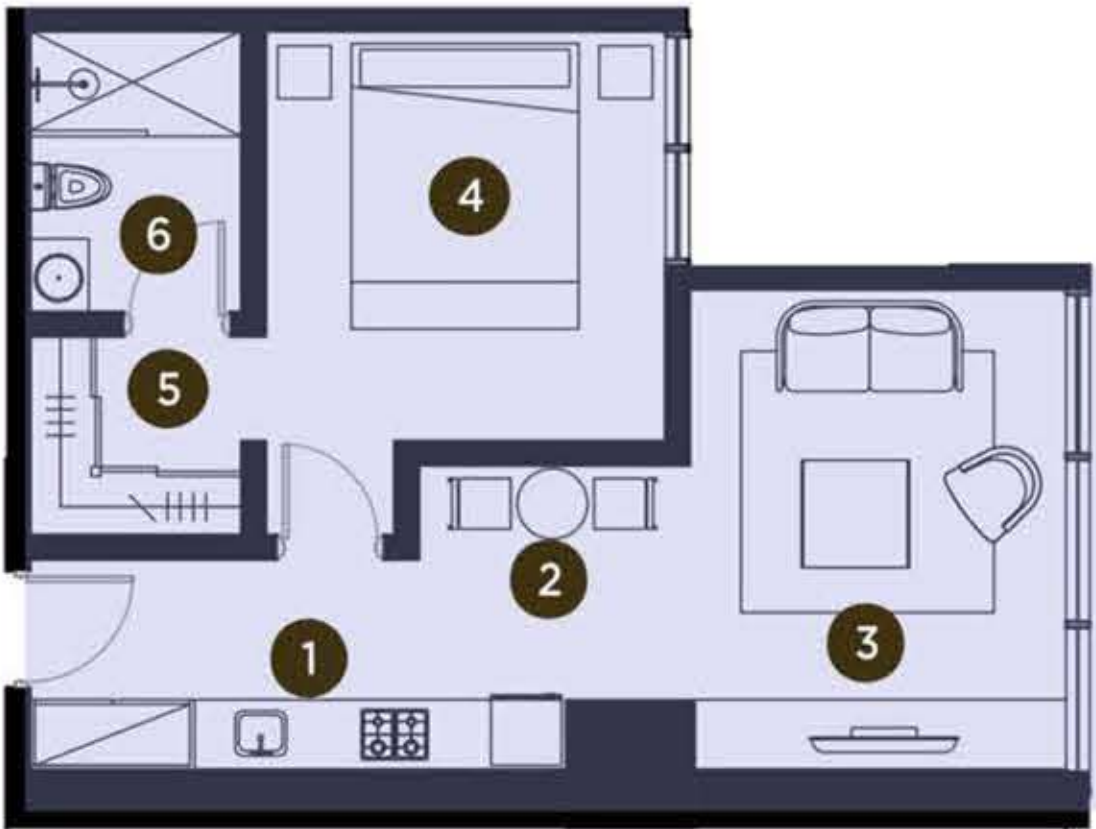


Apartamento Tipo I

54m²



- 1 Kitchenette
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Habitación
- 5 Closet
- 6 Baño

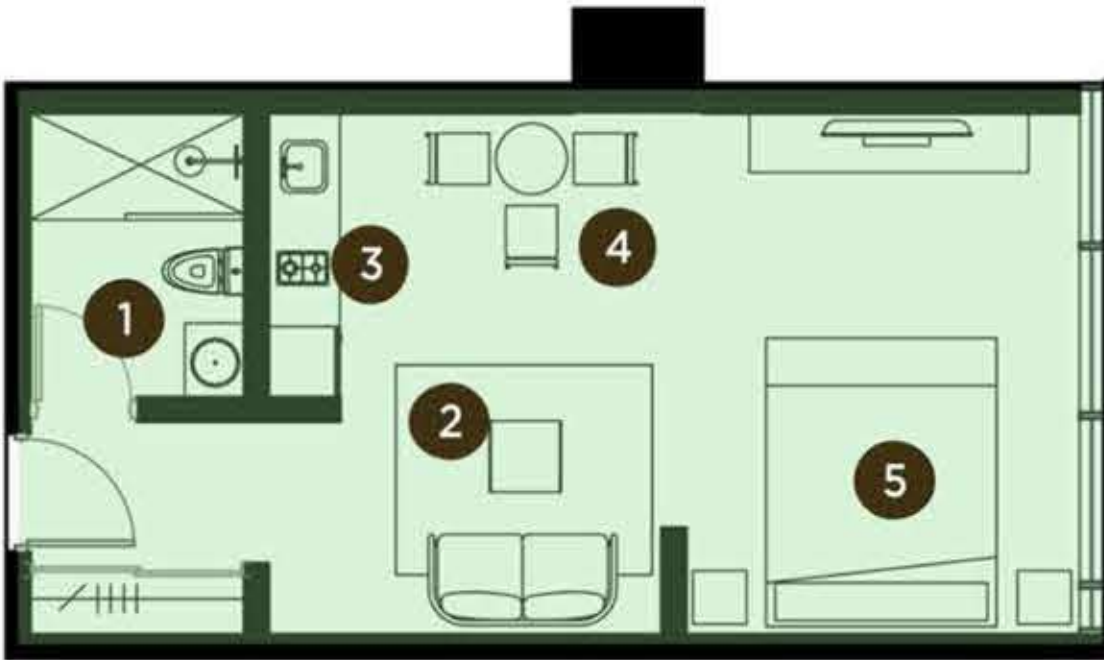


Apartamento Tipo J

44m²



- 1 Baño
- 2 Sala
- 3 Kitchenette
- 4 Comedor
- 5 Habitación

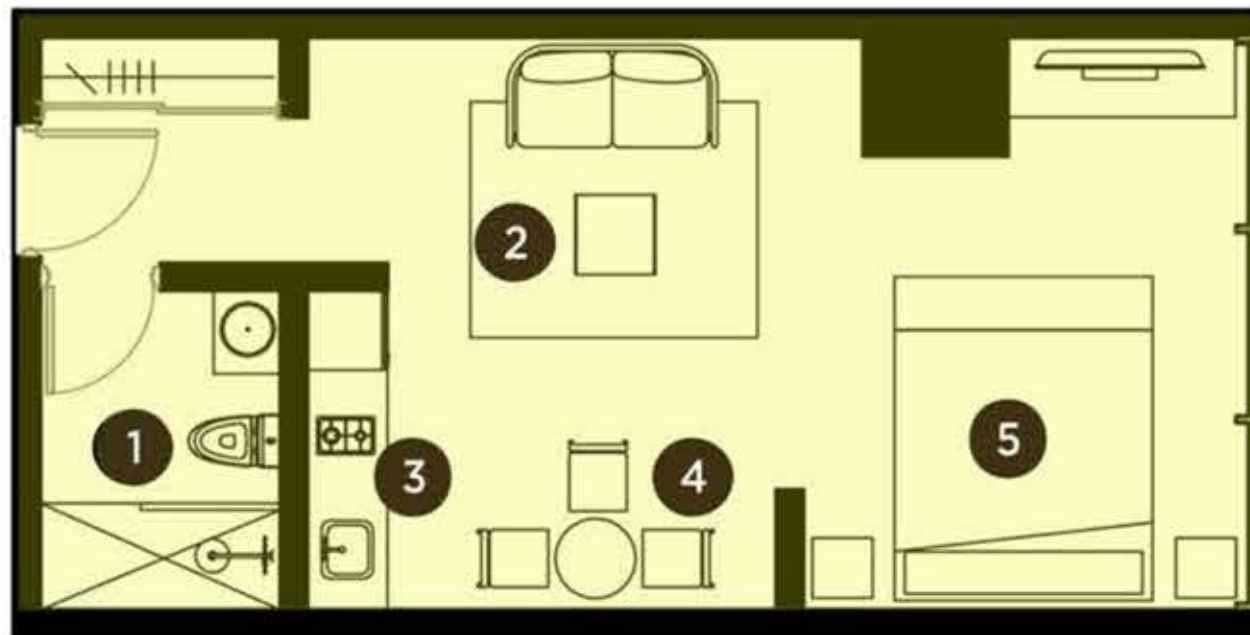


Apartamento Tipo K

42m²



- 1 Baño
- 2 Sala
- 3 Kitchenette
- 4 Comedor
- 5 Habitación



La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.

Apartamento Tipo L

62m²

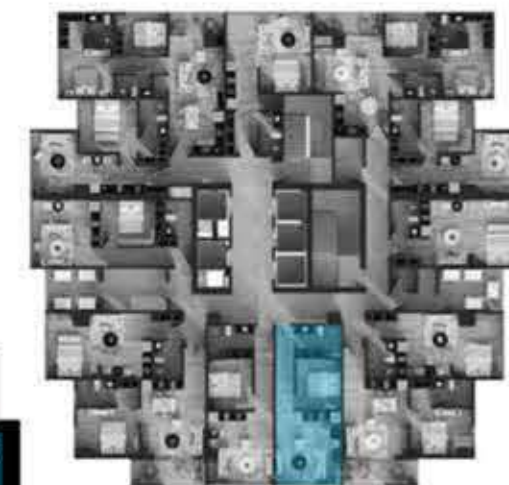
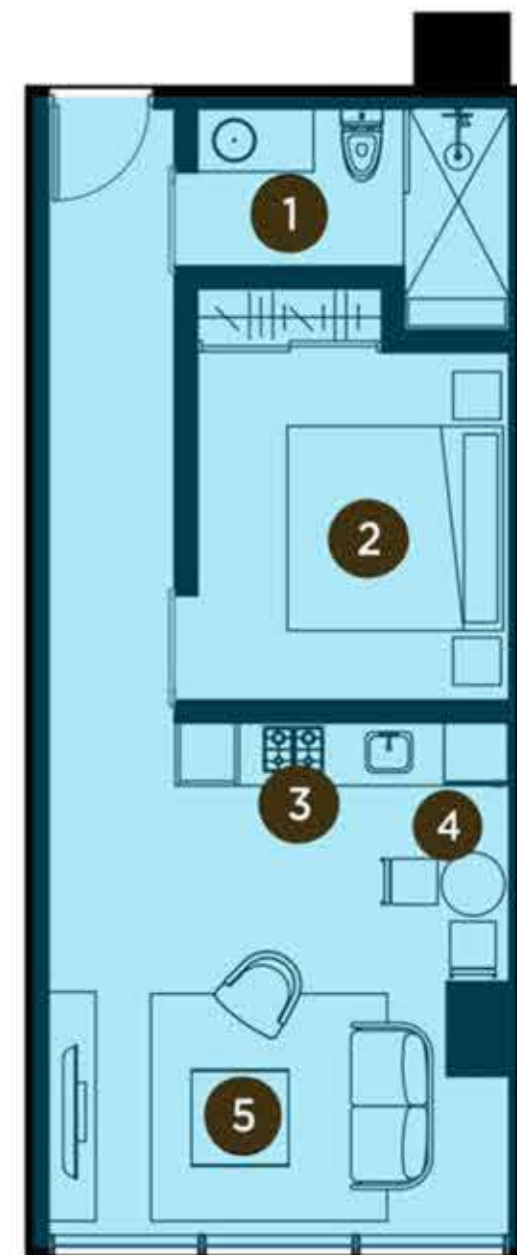
- 1 Kitchenette
- 2 Comedor
- 3 Sala
- 4 Terraza
- 5 Closet/Baño
- 6 Habitación



Apartamento Tipo M

51m²

- 1 Baño
- 2 Habitación
- 3 Kitchenette
- 4 Comedor
- 5 Sala



Áreas sociales en el piso 8, con los más altos estándares de diseño y una amplia gama de amenidades para su disfrute



La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.



Espacios diseñados para ofrecer el máximo confort y elegancia, donde las familias pueden disfrutar de momentos inolvidables en un entorno acogedor

La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.



Gimnasio moderno que ofrece un ambiente ideal para mantenerte en forma, equipado con máquinas de ejercicio de última tecnología.

La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.

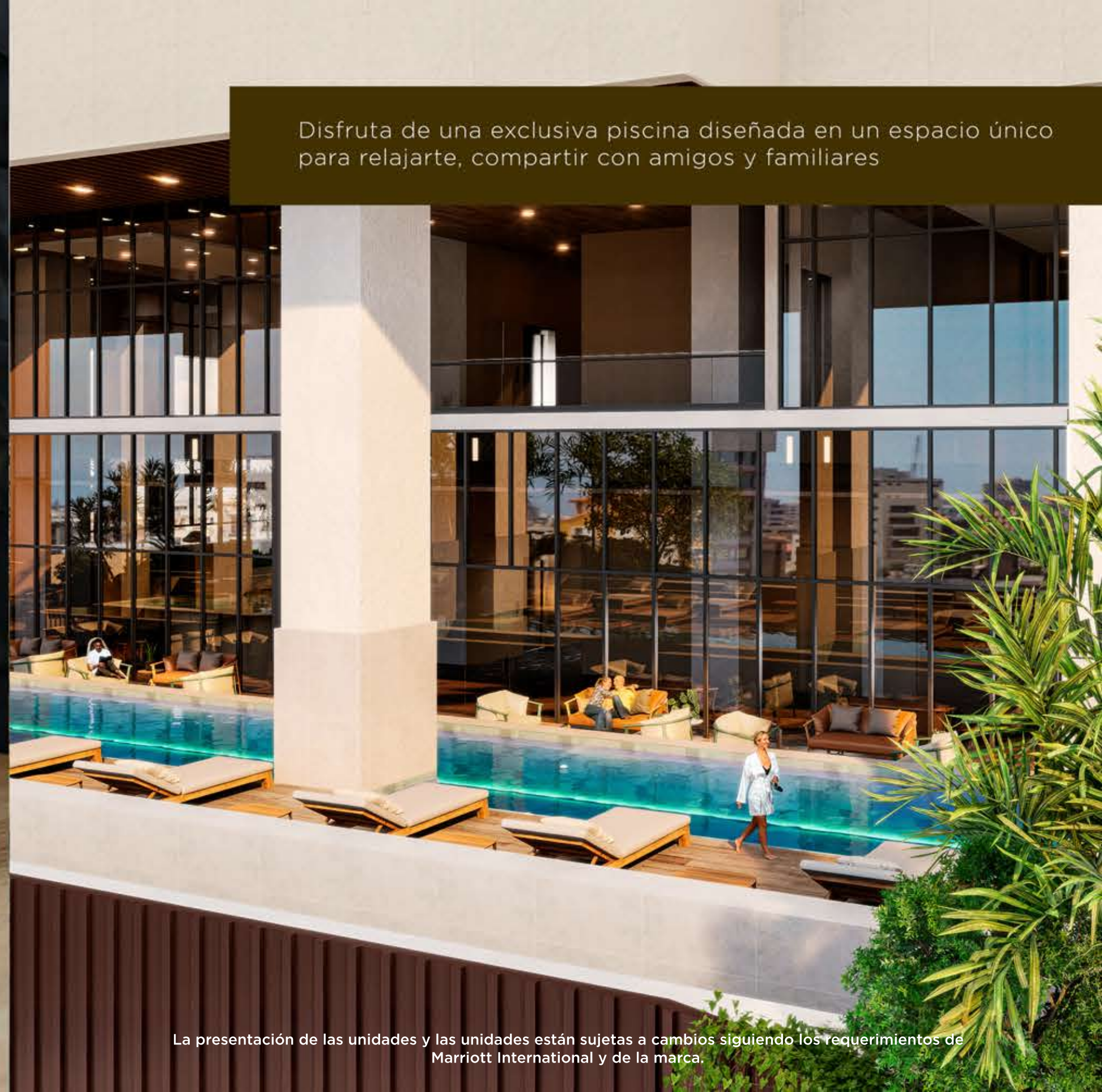


La exclusiva pista de jogging en el piso 8 ofrece la oportunidad de ejercitarse mientras disfrutas de vistas panorámicas

La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de Marriott International y de la marca.



Amenidades de primer nivel, como
restaurantes a-la carte



Disfruta de una exclusiva piscina diseñada en un espacio único
para relajarte, compartir con amigos y familiares

La presentación de las unidades y las unidades están sujetas a cambios siguiendo los requerimientos de
Marriott International y de la marca.

Plan De Pago

Reserva	\$5,000 USD
Durante la Construcción	60% : 10% cada 6 meses
Contra Entrega	40% del valor total





Marcelle Sosa

ASESORA INMOBILIARIA



CAP CANA
PUNTA CANA
LAS TERRENAS
SANTO DOMINGO

Inc. o sus afiliadas ("Marriott"). El Fideicomiso Torre Vistana Churchill utiliza las marcas de Marriott bajo una licencia de Marriott, quien no ha confirmado la exactitud de ninguna de las declaraciones o representaciones realizadas aquí.